Прокурору Московской области

Государственному советнику

юстиции 2 класса

Забатурину С.В.

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проживающего по адресу:

Московская область, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

email: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Уважаемый Сергей Владимирович!**

Государственной жилищной инспекцией Московской области, то есть органом госнадзора субъекта, вопреки требованиям Федерального закона №59-ФЗ мое обращение по вопросу размещения протокола общего собрания собственников было рассмотрено неполностью. Так в своем ответе ГЖИ МО проигнорировало вопрос о размещении копий решений собственников системе ГИС ЖКХ.

В связи с этим, прошу силами аппарата прокуратуры области организовать и провести проверку достаточности и своевременности принятых областной ГЖИ мер по изложенным мной обстоятельствам; по результатам проверки принять меры реагирования и привлечь виновных должностных лиц ГЖИ к ответственности за нарушения порядка рассмотрения обращения.

Мною посредством ГИС ЖКХ в ГЖИ МО было направлено обращение № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_ о наличии протокола общего собрания собственников по вопросу установки шлагбаума **со всеми приложениям, включая решения собственников**.

В своем ответе № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_ ГЖИ МО подтвердила наличие протокола общего собрания собственников в ГИС ЖКХ, однако не проверила наличие загруженных решений собственников.

Судебная практика, например:

* Апелляционное определение Московского городского суда от 22.09.2020 по [делу № 33а-4281/2020](https://mos-gorsud.ru/mgs/services/cases/appeal-admin/details/3165d884-facd-4dc8-ac77-26b56a01385b?caseNumber=33%D0%B0-4281/2020)
* Кассационное определение судебной коллегии по административным делам Седьмого кассационного суда общей юрисдикции [№ 88а-14339/2021](https://7kas.sudrf.ru/modules.php?name=sud_delo&srv_num=1&name_op=doc&number=11087259&delo_id=43&new=0&text_number=1)

говорит о том, что,

* собственник жилого помещения имеет право знакомиться с протоколом общего собрания, документами, подтверждающими итоги голосования, в том числе и с бюллетенями для голосования,
* это право не зависит от места хранения документов,
* при этом сообщение в бюллетене для голосования собственником своих персональных данных означает согласие на возможное получение доступа к ним других собственников в ходе ознакомления с бюллетенями для голосования, что не противоречит Федеральному закону «О персональных данных»,
* поскольку намерение собственника ознакомиться с решениями собственников направлено на реализацию его прав, предусмотренных жилищным законодательством, то обстоятельство, что эти документы содержат персональные данные других собственников, не может являться препятствием для ознакомления.

Обобщая, можно считать, что требование жилищного законодательства о размещении в системе ГИС ЖКХ протоколов общих собраний собственников со всеми приложениями, включая решения, направлено на реализацию прав собственников ознакомления с ними и повышения прозрачности процедур ОСС.

Отсутствие контроля со стороны ГЖИ МО загрузки протоколов ОСС в ГИС ЖКХ **со всеми приложениям, включая решения собственников** является нарушением законодательства, фактически препятствующим прозрачности проведения общих собраний собственников и приводящим к нарушению прав собственников в части ознакомления с документами, подтверждающими итоги голосования.

*Ввиду того, что мною оспаривается действие/бездействие в целом органа госнадзора субъекта, а не его территориального подразделения,* *данное заявление не подлежит направлению в другие органы, в т.ч. в нижестоящую территориальную прокуратуру.*

|  |  |
| --- | --- |
| Приложения: | 1. Копия обращения в ГЖИ МО № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2. Ответ ГЖИ МО № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |