***фирменный бланк***

|  |  |
| --- | --- |
| Исх. № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г.на вх. №\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

На Ваше обращение в порядке п. 37 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами сообщаем следующее.

Обязанность лица, управляющего многоквартирным домом, обеспечить доступ к информации предусмотрена в ч. 10.1 ст. 161 Жилищного кодекса РФ. В развитие этой нормы Приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016 утвержден Порядок, состав, сроки и периодичность размещения в ГИС ЖКХ информации о деятельности по управлению многоквартирным домом.

Для обеспечения доступа к информации об управлении домом и для соблюдения требований этого приказа нами размещено в ГИС ЖКХ всё, что требуется, и оно доступно для ознакомления – с учетом различных прав доступа – в пределах и объемах, которые законодатель посчитал достаточными соответственно для собственника помещения, другого пользователя помещения, постороннего физического лица.

Так как выдача и направление копий документов не предусмотрена Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами № 416, то ознакомиться с документами Вы также можете в нашем офисе в приемные дни и часы, которые также указаны в ГИС ЖКХ на странице «Информация об организации, осуществляющей управление многоквартирными домами».

Обращаем внимание, что ознакомление заявителя происходит только с теми документами, обязанность по ознакомлению с которыми прямо возложена на лицо, управляющее многоквартирным домом. То есть перечень предоставляемых документов напрямую зависит от статуса заявителя (у собственника объем прав выше).

Если Ваше личное присутствие в офисе затруднено, то вместо Вас в ознакомлении может принять участие представитель, имеющий соответствующую доверенность.

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)