



**Государственная
жилищная инспекция
Нижегородской области**

Адрес места нахождения: ул. Рождественская, д. 19
г. Нижний Новгород, 603001
Почтовый адрес: Кремль, корп. 14
г. Нижний Новгород, 603082
тел. 430-11-64, факс 430-69-85
e-mail: official@gzhi.kreml.nnov.ru

08.07.2022 № Исх-515-321437/22

ТСН "Зеленая,22"

Зеленая ул., д.22, п.64
г. Кстово, Нижегородская область
607653

на № _____ от _____

О рассмотрении обращения
вх.-515-271600/22 от 30.06.2022

На Ваше обращение в государственную жилищную инспекцию Нижегородской области по существу изложенного вопроса сообщаем следующее.

Закон Нижегородской области от 28 ноября 2013 года № 159-3 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области» (закон -159 3) устанавливает способ формирования фонда капитального ремонта (пункт 2 статья 6), а именно взносы на капитальный ремонт, уплаченные собственниками помещений в многоквартирном доме, пени, уплаченные собственниками таких помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, проценты, начисленные за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете, счете, счетах регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта, доходы, полученные от размещения средств фонда капитального ремонта, средства финансовой поддержки, предоставленной в соответствии со статьей 12 настоящего Закона, а также кредитные и (или) иные заемные средства, привлеченные собственниками помещений в многоквартирном доме на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, образуют фонд капитального ремонта.

Исходя из вышесказанного собственники помещений многоквартирного дома № 22 по ул. Зеленая г. Кстово вправе принять решение о направлении этого дополнительного дохода на финансирование работ, предусмотренных статьей 20 закона № 159-3.

Начальник Кстовского отдела
государственной жилищной инспекции
Нижегородской области - главный государственный
жилищный инспектор Нижегородской области
по Дальнеконстантиновскому, Княгининскому,
Кстовскому, Лысковскому муниципальным округам
и городскому округу Воротынский

Еремينا Ирина Юрьевна
(883145)2-83-00

Е.П.Гаранина

